

Referat fra Bestyrelsesmøde den 9. maj 2023 i Havebyen Rosnæs.

1) Godkendelse af referat fra sidste møde den 27. juni 2022.

Referatet godkend af Anita og Dorthe

Connie og Kaja er først valgt ind i bestyrelsen efter denne dato.

2) Orientering fra formanden.

Dorthe fortalte lidt om, hvad der sker i 1944.bla. helhedsplanerne i afd. 4 og 5., samt at der er indført tidsbegrænset udlejning i afd4 og 5 pr. 1. maj 2023.

Dorthe fortalte, at boligselskabet har fået en ny og flot hjemmeside, og opfordrede til at besøge den og snuse lidt rundt, for at se hvad den kan.

Lejetabet i afd. 7 ser fornuftigt ud p.t.

Vi har en beboere som har boet 25 år i samme lejlighed i december 2023, og vi betænker hende med en erkendtlighed.

Dorthe fortalte også, at der har været afholdt strategi dag for hovedbestyrelsen i april, hvor man drøftede fremtidens boligselskab, beboer demokrati, og hvordan vi får beboerne til at involvere sig i afdelingsbestyrelserne fremadrettet. Et givende møde, der gav stof til eftertanke og følges op af flere møder i fremtiden.

Dorthe spurgte om der var stemning for havevandring igen i år, bestyrelsen ville gerne, hvis der bliver fulgt op på de problemstillinger der er. Dorthe aftaler dato med viceværten i uge 27. Der er d.d. aftalt havevandring onsdag den 5. juli 2023 kl. 10.00, Dorthe sørger for der kommer en seddel rundt til beboerne start juni 2023.

Der kommer nye stakitter mod vejen på Rønnebærvej i løbet af året, det er effektiv bygge og skadeservice der har vundet entreprisen på det i år.

Der bliver også malet skure på Rønnebærvej ulige nr. i år.

Ang. Den nye renovationsordning vi alle skal være en del af, fortalte Dorthe at der er en opstilling af de nye beholdere på biblioteket, og hver torsdag i maj måned står der en medarbejder fra Refa der svare på spørgsmål. Anita og Dorthe ville besøge biblioteket for at se det.

Vores fællesspisninger er stadig en succes, og det løber rundt i sig selv, med det beløb, beboerne betaler for at deltage, dog med et lille overskud der bruges til julearrangementet i november 2023.

Næste fællesspisning er onsdag den 2. august og der har vi arrangeret grill mad med tilbehør.

Vi har julearrangement søndag den 19. november 2023 med gløgg og æbleskiver.

Og så er det lykkede os at få en sidste fællesspisning i 2024, onsdag den 7. februar 2024, inden renovationen får i gang i afd. 5. og beboerhuset rives ned.

3) Nyt fra viceværten.

Der var intet nyt.

4) Planlægning af fællesspisning onsdag den 2. august 2023.

Dorthe har lavet en aftale med Martin Rommel, som kommer med sin grill og maden har vi også bestilt hos ham.

5) Planlægning af vejloppemarked lørdag den 5. august 2023.

Dorthe har lavet en seddel til hele Havebyen Rosnæs både lejere og private, samt Bitten har fået en invitation til afd. 5, hun sørger selv for at dele ud derover.

Anita laver skilte

Dorthe sørger for at information til pressen, samt opslag på de sociale medier, så må I andre gerne dele, når de kommer op.

Dorthe har igen i år lavet en aftale med Martin Rommel, som kommer med sin grill, der vil være flæskestegsandwich, bøfsandwich samt pølser, og vand og sodavand.

Det koster 600 kr. som tages af rådighedskontoen. Maden afregnes direkte til Martin fra beboere og gæster.

6) Fordeling af opgaver til afdelingsmødet den 12. september 2023. VÆR OBS PÅ NY DATO

Anita henter nøgle.

Dorthe handler ind.

Vi mødes alle sammen kl. 17.30.

Der serveres franskbrødsmdatter, kaffe, the, øl og vand.

7) Evt.

Der var intet.

I mødet deltog. Connie Rasmussen, Kaja Hansen, Anita Rolighed Nielsen og Dorthe Krøjer.

Referent: Dorthe Krøjer