

DRIFTSREGNSKAB	BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV		
FOR PERIODEN 1.1.22 - 31.12.22	TORNKADEVEJ 14		
AFD. 3, HELGENÆSPARKEN	4900 NAKSKOV		
Ibrugtagningsår 1983 - 90	Boliger 110 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 7.714 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	REGNSKAB	DRIFTSBUDGETTER	
	2022	2022	2023
105.9 Prioritetsydelse	2.926.258	2.926.300	2.926.300
106 Ejendomsskatter	320.932	343.400	343.400
109 Renovation	256.128	290.200	420.900
110 Forsikringer	70.723	78.800	78.800
111 El og varme til fællesarealer	47.403	34.800	37.400
112.1 Administrationsbidrag	435.160	435.100	444.200
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	871.821	873.100	901.500
115 Almindelig vedligeholdelse	237.231	239.500	244.900
116 Planlagt vedligeholdelse	705.021	805.000	575.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-705.021	-805.000	-575.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	338.713		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-338.713		
118 Drift af fællesvaskeri	44.043	30.000	30.000
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	25.825	25.000	25.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	16.453	15.900	16.800
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	10.729	11.000	11.000
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	725.000	725.000	630.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	80.000	80.000	80.000
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning m.v.	4.464		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-4.464		
131 Diverse renteudgifter	17.645	50.000	25.000
	6.085.350	6.158.100	6.215.200
140 Årets overskud	55.501		
Samlede udgifter	6.140.851	6.158.100	6.215.200
201.1 Lejeindtægter	6.005.160	6.005.160	6.125.448
202.1 Renteindtægter			
203.2 Drift af fællesvaskeri	20.221	25.000	25.000
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	23.530	36.000	36.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	91.940	91.940	28.752
206.1 Korrektion tidligere år			
Samlede indtægter	6.140.851	6.158.100	6.215.200

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2022.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke