

DRIFTSREGNSKAB		BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV	
FOR PERIODEN 1.1.24 - 31.12.24		TORNSKADEVEJ 14	
AFD. 2, FÆRGELANDSPARKEN		4900 NAKSKOV	
Ibrugtagningsår 1982 - 84	Boliger 331 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 23.173 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	<u>REGNSKAB</u>	<u>DRIFTSBUDGETTER</u>	
	2024	2024	2025
105.9 Prioritetsydelse	8.161.004	8.161.100	8.161.100
106 Ejendomsskatter	859.190	892.800	892.800
109 Renovation	891.356	1.281.800	1.281.800
110 Forsikringer	217.827	199.800	199.800
111 El og varme til fællesarealer	97.360	149.000	149.000
112.1 Administrationsbidrag	1.410.722	1.410.800	1.497.600
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	2.017.731	2.101.300	2.172.000
115 Almindelig vedligeholdelse	813.642	798.900	798.900
116 Planlagt vedligeholdelse	3.204.638	3.145.000	4.315.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-3.204.638	-3.145.000	-4.315.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	1.110.305		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-1.110.305		
118 Drift af fællesvaskeri	146.479	175.000	175.000
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	47.952	50.000	50.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	54.814	54.600	56.500
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	15.853	33.100	33.100
119.5 Diverse			
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	2.800.000	2.800.000	2.900.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	975.000	975.000	875.000
123 Henlæggelse til tab ved fraflytning m.v.	90.000	90.000	90.000
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning	114.807		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-114.807		
131 Diverse renteudgifter	3		
134 Korrektioner vedr. tidligere år			
	18.598.933	19.173.200	19.332.600
140 Årets overskud	609.581		
Samlede udgifter	19.208.513	19.173.200	19.332.600
201.1 Lejeindtægter	18.476.652	18.476.652	18.476.652
202.1 Renteindtægter	77.819		32.572
203.2 Drift af fællesvaskeri	133.763	175.000	175.000
203.3 Andel af fællesfaciliteters drift	150.000	150.000	150.000
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	39.000	50.000	50.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	321.548	321.548	448.376
206.1 Korrektion tidligere år	9.731		
Samlede indtægter	19.208.513	19.173.200	19.332.600
Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2024.			
På boligselskabets vegne			
Jeanne Kruse / Frode Meincke			