

Referat fra bestyrelsesmøde den 27. juni 2022.

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Referatet godkendt.

2. Orientering fra formanden.

Dorthe orienterede lidt om, hvad der foregår i afdelingen og Boligselskabet.

Vi starter med havevandring den 29. juni 2022 kl. 9.00, hvor Berit, Thomas og Dorthe deltager sammen med viceværten Lars.

Dorthe fortalte også, at afd. 5 og 7 havde "lånt" Brian fra Færgelandsparken, da Carsten p.t. er lånt ud til en anden afdeling pga. sygdom.

Bestyrelsen blev enige om at købe en lille Velkomst gave til Brian, Dorthe har købt og afleveret.

Dorthe fortalte, at hun havde kontaktet Bitten, som er formand i afd. 5 med henblik på ny pris på leje af lokale til vores fællesspisninger. Bitten har forelagt sin bestyrelse det, og vendte tilbage med, at de gerne vil nedsætte lejen til 125 kr. pr. gang i stedet for 250 kr. Dette trådte i kraft pr. 1. juni 2022.

Stort tak til afd. 5 for den gode velvilje.

Skure og hegn på Rønnebærvej er i gang med at blive malet. Det er BJ malerfirma der står for det.

Stakitter på Strandvej gøres færdig i 2022, og så håber vi at Rønnebærvej påbegyndes i 2023.

Dorthe fortalte også at vores låse i hoveddøre er begyndt at drille, i pinsen måtte hun tilkalde låsesmed til en beboer, og dagen efter måtte endnu en lås udskiftes.

Vores udlejningssituation pr. 8. 6. 2022 så fornuftig ud, men her sidst i juni måned, har vi desværre 4 ledige lejemål.

Planlagt vedligeholdelse, driftsbudget samt rådighedsbeløb, ser fornuftigt ud, vi holder os inden for den budgetterede.

Dorthe fortalte også at Boligselskabet havde fået en forespørgsel vedr. boligplacering af ukrainske flygtninge fra Lolland Kommune.

Dorthe fortalte, at byggeriet i afd. 5 er udsat til 2024, pga. diverse byggetekniske undersøgelser. Beboerne i afdelingen er informeret pr. brev.

Der er repræsentantskabsmøde den 21. september 2022. Berit, Thomas og Dorthe deltager.

Vi har 2 fællesspisninger tilbage i år. Den 5. oktober og den 2. november.

3. Orientering fra Vicevært.

Der var intet fra Viceværten.

4. Planlægning af vejloppemarked lørdag den 6. august 2022.

Dorthe sørger for invitationer til beboere og de private husstande, der ligger imellem vores boliger. Vi har i år valgt at spørge afd.5 om de kunne tænke sig at stille op nede på den grønne græsplæne foran de gule pensionist boliger, og det var de bestemt ikke afvisende overfor, Bitten vender tilbage med tilsagn.

Dorthe har lavet en aftale med Martin Rommel om en grill, hvorfra der sælges flæskestege sandwich, bøf sandwich og pølser. Martin skal have 500 kr. i opstartsgebyr og maden afregnes direkte til ham.

Anita sørger for skilte.

Thomas sørger for Facebook opslag og vi andre deler det.

Dorthe sørger for omtale i aviserne.

5. Fordeling af opgaver til ordinært afdelingsmøde den 8. september 2022.

Bestyrelsen har godkendt dagsorden til mødet, der er dog ændringer da Bestyrelsesmedlemmerne Berit Bergmansen og Thomas Kofod ikke ønsker genvalg. Suppleant Lotte Kulle ønsker genvalg, men vil også gerne vælges til bestyrelsesmedlem i stedet for suppleant.

Vi aftalte at vi serverer kaffe, the og franskbrød med ost og spegepølse samt øl og sodavand.

Dorthe henter nøgle og handler ind. Vi mødes kl. 18.00

6. Evt.

Der var intet under evt.

Tilstede ved mødet var Berit Bergmansen, Thomas Kofod, Anita Rolighed Nielsen og Dorthe Krøjer.

Der var afbud på dagen fra Lotte Kulle pga. sygdom.

Referent: Dorthe Krøjer