

DRIFTSREGNSKAB	BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV		
FOR PERIODEN 1.1.23 - 31.12.23	TORNSKADEVEJ 14		
AFD. 1, SKJOLDSVEJ & OLE KIRKS ALLE	4900 NAKSKOV		
Ibrugtagningsår 1945 - 2006	Boliger 78 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 6.112 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	REGNSKAB	DRIFTSBUDGETTER	
	2023	2023	2024
105.9 Prioritetsydelse	3.618.391	3.605.500	3.615.000
106 Ejendomsskatter	270.877	288.100	288.100
109 Renovation	223.593	328.000	337.900
110 Forsikringer	49.792	54.900	65.400
112.1 Administrationsbidrag	314.964	315.000	332.400
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
113 Pligtmæssige bidrag, A- & G-indskud	15.864	15.900	15.900
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	339.159	373.800	402.700
115 Almindelig vedligeholdelse	198.338	186.000	191.000
116 Planlagt vedligeholdelse	426.782	435.000	685.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-426.782	-435.000	-685.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	162.794		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-162.794		
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	12.492	12.100	12.900
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	7.342	7.800	7.800
119.5 Diverse			
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	350.000	350.000	385.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	244.000	244.000	294.000
123 Henlæggelse til tab ved fraflytning			
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning m.v.	76.973		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-76.973		
131 Diverse renteudgifter	2.018	25.000	
	5.646.831	5.806.100	5.948.100
140 Årets overskud	181.479		
Samlede udgifter	5.828.309	5.806.100	5.948.100
201.1 Lejeindtægter	4.511.256	4.511.256	4.602.024
202.1 Renteindtægter	7.578		
203.6 Overført fra opsamlet resultat	79.844	79.844	151.076
204.1 Driftssikring	1.215.000	1.215.000	1.195.000
206.1 Korrektion tidligere år	14.631		
Samlede indtægter	5.828.309	5.806.100	5.948.100

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2023.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke