

DRIFTSREGNSKAB	BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV		
FOR PERIODEN 1.1.24 - 31.12.24	TORNSKADEVEJ 14		
AFD. 3, HELGENÆSPARKEN	4900 NAKSKOV		
Ibrugtagningsår 1983 - 90	Boliger 110 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 7.714 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	REGNSKAB	DRIFTSBUDGETTER	
	2024	2024	2025
105.9 Prioritetsydelse	2.926.258	2.926.300	2.926.300
106 Ejendomsskatter	334.027	343.400	343.400
109 Renovation	303.647	433.600	433.600
110 Forsikringer	95.242	94.300	94.300
111 El og varme til fællesarealer	31.239	49.900	49.900
112.1 Administrationsbidrag	468.820	468.800	497.700
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	969.631	959.600	992.600
115 Almindelig vedligeholdelse	242.838	248.800	248.800
116 Planlagt vedligeholdelse	772.205	1.010.000	885.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-772.205	-1.010.000	-885.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	208.748		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-208.748		
118 Drift af fællesvaskeri	28.774	30.000	30.000
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	22.323	30.000	30.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	18.216	18.200	18.800
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	10.980	11.000	15.000
119.5 Diverse	13.266		
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	650.000	650.000	690.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	95.000	95.000	120.000
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning m.v.	8.168		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-8.168		
131 Diverse renteudgifter	1		
	6.210.262	6.358.900	6.490.400
140 Årets overskud	175.820		
Samlede udgifter	6.386.082	6.358.900	6.490.400
201.1 Lejeindtægter	6.248.376	6.248.376	6.248.376
202.1 Renteindtægter	30.902		10.757
203.2 Drift af fællesvaskeri	24.805	25.000	25.000
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	26.475	30.000	30.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	55.524	55.524	176.267
206.1 Korrektion tidligere år			
Samlede indtægter	6.386.082	6.358.900	6.490.400

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2024.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke