

Boligselskabet af 1944 i Nakskov



AFDELINGSBESTYRELSEN FOR AFDELING 4.

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDET DEN 15. FEB. 2024

TIL STEDE FRA BESTYRELSEN:

Torben Jensen (formand), Lasse Frederiksen, Michael Høppner og Søren Madsen, samt suppleanter Marianne Høppner og Dorthe Ravnborg.

Tillige deltog viceværter Kenn Clausen, Palle Hansen og Allan Roug

1. GODKENDELSE AF REFERAT FRA
BESTYRELSESMØDET 24.10.2023

Referatet blev godkendt.

2. ORIENTERING FRA FORMANDEN

Formanden præsenterede afdelingens nye vicevært Allan Roug, som ligeledes fik mulighed for at præsentere sig over for afdelingsbestyrelsens medlemmer. Allan Roug afløser den veldidte Kenn Clausen, som går på efterløn 1. april.

Formanden berettede om seneste møde i boligselskabets forretningsudvalg der omhandlede helhedsplanen. Status er at Landsbyggefonden har fået seneste projektmateriale til godkendelse. Det bliver gennemgået minutiøst, og der er derfor ikke nogen præcis tidshorisont. Projektet skal efterfølgende til endelig godkendelse hos kommunen. Formanden gav herefter en status over de øvrige afdelinger.

Formanden oplyste at lejetabet på ledige lejligheder i afd. 4 i 2023 havde været på kr. 2.590.640. I 2024 frem til 8. februar er lejetabet kr. 477.642. Tabet dækkes af Dispositionsfonden.

3. Strategier og handlingsplan

I bestræbelserne på at engagere beboerne i arrangementer af forskellig karakter, blev der drøftet mulige tiltag. Konkret blev der drøftet muligheden for at afholde et loppemarked Grundlovsdag, så beboerne havde muligheder for at komme af med ting og sager inden renoveringsprojektet går i gang. Afdelingsbestyrelsen vil udsende en note til beboerne, for at finde ud af om der er tilstrækkelig med interesse for ideen.

Afdelingsbestyrelsen overvejer også en besigtigelsestur 6. september med deltagelse af afdelingens viceværter. Formanden vil undersøge om hans ide til sted kan virkeliggøres.

4. EVENTUELT

Der var intet under eventuelt