

DRIFTSREGNSKAB	BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV		
FOR PERIODEN 1.1.23 - 31.12.23	TORNKADEVEJ 14		
AFD. 6, LØJTOFTEVEJ	4900 NAKSKOV		
Ibrugtagningår 2002	Boliger 12 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 820 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	<u>REGNSKAB</u>	<u>DRIFTSBUDGETTER</u>	
	2023	2023	2024
105.9 Prioritetsydelse	520.651	534.800	534.800
106 Ejendomsskatter	31.096	32.100	32.100
109 Renovation	38.106	54.000	55.600
110 Forsikringer	5.014	6.300	6.900
111 El og varme til fællesarealer			
112.1 Administrationsbidrag	48.456	48.400	51.100
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	97.821	114.300	115.600
115 Almindelig vedligeholdelse	44.484	44.900	46.600
116 Planlagt vedligeholdelse	307.165	75.000	75.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-307.165	-75.000	-75.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	19.607		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-19.607		
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	16.267	15.000	19.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	1.922	1.800	2.000
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	5.833	6.200	6.200
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse			
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	28.000	28.000	33.000
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning m.v.			
Dækkes af tidligere henlæggelser			
131 Diverse renteudgifter	1.189	7.000	
	838.839	892.800	902.900
140 Årets overskud	57.458		
Samlede udgifter	896.297	892.800	902.900
201.1 Lejeindtægter	714.936	714.936	729.360
202.1 Renteindtægter	4.997		
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	500	2.000	2.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	40.864	40.864	46.540
204.1 Driftssikring	135.000	135.000	125.000
206.1 Korrektioner vedr. tidligere år			
Samlede indtægter	896.297	892.800	902.900

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2023.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke