

## **Referat fra afdelingsmøde i Færgelandsparken (afd. 2) den 5. september 2019**

På mødet deltog 73 beboere, afdelingsbestyrelsen og viceværten. Endvidere deltog Torben Jensen, Jeanne Kruse og Frode Meincke fra administrationen.

### **Punkt 1 – Valg af dirigent og mødesekretær**

Valg af dirigent: Jeanne Kruse

Valg af mødesekretær: Kirsten Larsen

### **Punkt 2 – Afdelingsbestyrelsens beretning siden sidste møde**

Petanquebanen, som fremstår virkelig flot, bliver flittigt brugt. Der er fast aktivitet hver tirsdag, men anvendes også på andre tidspunkter.

Der blev købt bord og bænkesæt i efteråret, som Jens Clausen sprøjtemalede. BJ malerservice sponsorerede malingen. Stor tak fra bestyrelsen.

I foråret blev der købt fliser og grus til underlag, så bestyrelsen i samarbejde med vicevært/gårdmænd fik lagt fliserne.

Jubilæumsfesten blev holdt i beboerhuset d. 22. juni i fantastisk flot vejr. Afdelingsbestyrelsen og beboerforeningen havde i samarbejde planlagt arrangementet, hvor der var mad fra pølsevogn (stor succes), dertil vin, fadøl og sodavand. Derefter kaffe og lagkage. Der var underholdning af musiker, og der var hoppeborg til børn og barnlige sjæle.

Stor tak for opbakning og indsats til boligselskabet, vicevært/gårdmænd, beboerforening og afdelingsbestyrelsens medlemmer.

Færgelandsparken har et rigtigt pænt område, som vicevært/gårdmænd holder virkelig flot.

I de fleste af de 331 lejemaal, bliver haver og hække holdt rigtigt pænt. Meget få får en påtale om manglende vedligeholdelse.

Til slut takkede formanden for godt samarbejde med afdelingsbestyrelsen, administration og vicevært/gårdmænd. Alle er positive og engagerede.

Beretningen blev godkendt.

### **Punkt 3 – Godkendelse af afdelingsbestyrelsens driftsbudget for det kommende år**

Afdelingsbestyrelsens driftsbudget for 2020 blev forelagt og gennemgået meget udførligt af Frode Meincke.

Der bliver huslejestigning fra 1/1 2020 på 2%.

Driftsbudgettet blev godkendt.

## **Punkt 4 – Indkomne forslag**

Afdelingsbestyrelsen fremsatte forslag til ændring af § 5 i ordensreglementet til følgende ordlyd:

Læhegn ved terrassen skal være lamelhegn i 1,20 m højde. Læhegn og hæk ved indgangsparti må max være 1,20 m i højden. I henhold til vedligeholdelsespligten, skal lejernes læhegn og låge males med grøn umbra straks efter opsætning. Opstår der skade på hegn eller låge, skal dette udbedres hurtigst muligt.

Årsag til ændring af højde på læhegn og hæk ved indgangsparti fra max 90 cm til max 1,20 m er, at læhegn i 90 cm ikke kan købes mere.

Der var en del spørgsmål til ændringen, som Jeanne Kruse og bestyrelsen svarede på.

Ændringsforslaget blev godkendt.

## **Punkt 5 – Valg til afdelingsbestyrelsen**

Følgende blev valgt:

Formand Erik Aagaard Sørensen (genvalgt)

Bestyrelsesmedlem – Søren Puge

Bestyrelsesmedlem – Claus Johansen

Suppleant – Kirsten Larsen

## **Punkt 6 – Valg til repræsentantskabet**

Torben Steen Larsen blev genvalgt

Søren Puge blev valgt

Claus Johansen blev valgt

Kirsten Larsen blev valgt

## **Punkt 7 – Eventuelt**

Der blev stillet spørgsmål til, hvad der sker ang. trampolin på legeplads. – Af økonomiske og sikkerhedsmæssige årsager, er det ikke muligt at etablere trampolin p.t.

Spørgsmål om aktiviteter for unge mennesker. – Der blev henvist til beboerforeningen.

Spørgsmål om, hvorfor man ikke måtte vælge mellem 1 hund eller 1 kat. – I henhold til ordensreglementet, må der ikke holdes kat, men 1 hund.

Spørgsmål om, hvorfor der blev malet udhus/skure lørdag/søndag. - Malerarbejdet skal færdiggøres i år. Malerne havde fået besked på at varsle, når de kom.

Til slut rettede formanden en stor tak til Aase Holck for hendes store arbejde i bestyrelsen. Bestyrelsen vil komme til at savne din praktiske hjælp.

Også en stor tak til Finn Rasmussen for den indsats du har ydet i bestyrelsen, både som formand og menigt medlem. Formanden har trukket meget på din erfaring.

Mødet sluttede kl. 20.50

Afdelingsformand:

Handwritten signature in blue ink, appearing to read "Robert Sørensøn".

Dirigent:

Handwritten signature in blue ink, appearing to read "Jeanne Kouru".

Sekretær:

Handwritten signature in blue ink, appearing to read "Kirsten Larsen".