

Referat fra Bestyrelsesmøde i Havebyen Rosnæs

Mandag den 28. juni 2021

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Referatet blev godkendt

2. Orientering fra formanden.

Dorthe fortalte, at der var delt påskeæg ud til afdelingens børn, og at det vakte stor glæde. Dorthe fortalte også, at der var planlagt havevandring tirsdag den 6. juli 2021 og at viceværten, Thomas og Dorthe fra bestyrelsen deltager. Der er sendt brev ud til alle beboerne mandag den 21. juni 2021. Der er enkelte beboere, der har følt sig stødt over at vi kommer og besigtiger deres haver, men de fleste er heldigvis positive over det, og at datoen er meldt ud på forhånd. Det er taget til efterretning

Torsdag den 9. september 2021 er der afdelingsmøde i afd. 7 og Anita og Dorthe er på valg i år. Begge ønsker at fortsætte. Dog skal vi have valgt en ny suppleant, da Anne Margrethe er fraflyttet afdelingen pr. 1. juli 2021

Dorthe har betænkt hende med en lille erkendtlighed, som tak for hendes arbejde i bestyrelsen.

Projekt stakit er i år nået til Strandvejen, men kun fra nr. 18 og ned til hjørnet af Rønnebærvej, da materialerne er blevet en del dyrere under Corona, så pengene rækker desværre ikke til mere.

Maling af skurene på Strandvej pågår i løbet af sommeren, og Carsten har været rundt og skifte dårlige brædder på skure og hegn.

Lejetabet i afd. 7 ser fornuftigt ud, der er pr. 17/6-2021 et lejetab på 5951 kr. mod 13254 kr. i hele 2020, men beløbet dækkes af dispositionsfonden, så det ser fornuftigt ud.

Der afholdes afdelingsmøde torsdag den 9. september 2021 kl. 19.00

Og Repræsentantskabsmøde onsdag den 22. september 2021 kl. 19.00 for de medlemmer af bestyrelsen, der er valgt til dette (Thomas, Berit og Dorthe)

Lørdag den 9. oktober 2021 fra kl. 9.00-15.30 afholdes der et fælles kursus for alle afdelingers bestyrelsesmedlemmer. Det BL, som har et kursus, der hedder "arbejdet i en afdelingsbestyrelse" Nærmere herom senere, men Thomas og Berit reserverer datoen allerede nu.

Vi kiggede på planlagt vedligeholdelse, budget kontra faktiske tal. Vi Overholder budgettet.

Dorthe fortalte også lidt fra hovedbestyrelsen

Der kommer en ny hjemmeside i efteråret 2021

Der er kommet en ny mand på kontoret, det er Jannik Gustavsen, som afløser Janni, som har søgt nye udfordringer.

Der er ændret i åbningstiden for boligsøgende, så det fremover er den 1. mandag i måneden fra 14.00-16.00

Dorthe opfordrede også til at huske at besøge hjemmesiden, hvor referater, ordensreglement osv. ligger.

Dorthe fortalte også lidt om de fremtidige store renoveringsprojekter i afd. 5 Rosnæs og afd. 4 Klørvænget. Det lyder til at blive nogle spændende projekter var vi alle enige om.

3. Orientering fra viceværtten.

Der var intet.

4. Evaluering af loppemarked.

Det må vist siges at have været en stor succes. Vi fik fin omtale i Ugeavisen Lolland og Folketidende inden loppemarked, og på dagen havde Folketidende været på besøg og snakket med beboerne, der havde loppestande, og der var en fin artikel og billede i mandagens avis. Tak for det. Vi var 30 stande både beboere og private husstande, og det lyder som om alle har haft et pænt salg. **Så vi gentager succes igen i 2022 lørdag den 30. april.**

Besøg af Rommels Foodtruck var også en succes, pigerne i trucken havde meget travlt med at servicere både beboere, private husstande og gæster.

Alt i Alt en super dejlig dag med masser af glade mennesker.

5. Planlægning af aktiviteter i afdelingen i efteråret 2021.

Vi forsøger os med 2 fællesspisninger i efteråret, den første finder sted onsdag den 1. september 2021 og igen onsdag den 3. november 2021

Vi var enige om at fortsætte med de 75 kr. ved alm. Fællesspisning og 100 kr. ved vores julearrangement.

Vi vil i år sætte max deltager antal på, af hensyn til Corona, så det bliver de første 30 der tilmelder sig, der kan deltage.

6. Fordeling af opgaver til ordinært afdelingsmøde den 9.9.2021.

Anita henter nøgle

Dorthe sørger for øl og sodavand

Fælles oprydning

7. Evt.

Der var intet under evt.

I mødet deltog Berit Bergmansen, Anita Rolighed Nielsen og Dorthe Krøjer
Afbud fra Thomas Kofoed

Referent: Dorthe Krøjer