

DRIFTSREGNSKAB	BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV		
FOR PERIODEN 1.1.23 - 31.12.23	TORNSKADEVEJ 14		
AFD. 8, SKOLEBAKKEN	4900 NAKSKOV		
Ibrugtagningssår 2000	Boliger 50 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 3.000 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	<u>REGNSKAB</u>	<u>DRIFTSBUDGETTER</u>	
	2023	2023	2024
105.9 Prioritetsydelse	1.949.121	1.958.500	2.020.800
106 Ejendomsskatter	35.875	35.100	36.900
107 Vandafgift	67.795	110.500	77.700
109 Renovation	65.004	134.200	138.300
110 Forsikringer	62.349	57.100	66.900
111 El og varme til fællesarealer	277.385	276.600	286.500
111.3 Målerpasning m.v.			
112.1 Administrationsbidrag	201.900	201.900	213.100
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	1.286.247	1.253.300	1.330.500
115 Almindelig vedligeholdelse	215.446	197.000	197.000
116 Planlagt vedligeholdelse	439.466	570.000	680.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-439.466	-570.000	-680.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	83.614		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-83.614		
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	38.554	43.000	45.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	8.008	7.700	8.300
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	5.000	5.000	5.000
119.5 Diverse			
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	400.000	400.000	250.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	95.000	95.000	95.000
131 Diverse renteudgifter	4.264	30.000	
	4.711.949	4.804.900	4.771.000
140 Årets overskud	113.388		
Samlede udgifter	4.825.338	4.804.900	4.771.000
201.1 Lejeindtægter	4.669.800	4.669.800	4.669.800
202.1 Renteindtægter	19.387		
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	6.051	5.000	5.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	130.100	130.100	96.200
206.1 Korrektion vedr. tidligere år			
Samlede indtægter	4.825.338	4.804.900	4.771.000

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2023.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke