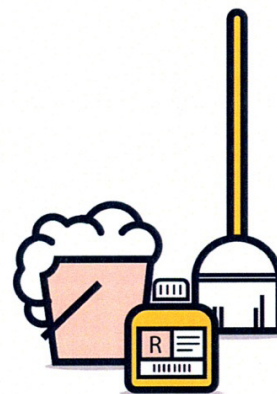


KÆRE BEBOER I

HAVEBYEN ROSNÆS



Når du tager bad, laver mad, tørrer tøj eller lignende, bliver luften i dit hjem fugtig. Fugt i større mængder og gennem længere tid kan skade boligen og skabe grobund for skimmelsvampe.

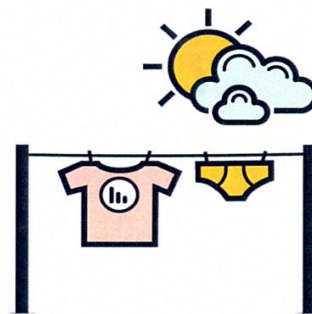
Skimmelsvampe er bittesmå svampe, der viser sig som grønne, sorte, brune eller hvide pletter eller skjolder på gulve, møbler, vægge eller i loftet. Skimmelsvampe kan være skadelige, både for boligen og for dit helbred. Derfor er det vigtigt, at du er med til at begrænse fugten i din bolig.

HER ER EN RÆKKE GENERELLE TIPS TIL, HVORDAN DU KAN SKABE ET GODT INDEKLIMA.

- **Luft ud - lav gennemtræk i boligen 5-10 minutter flere gange dagligt.**
- **Gør grundigt rent med jævne mellemrum.**
- **Hold alle rum opvarmede til samme temperatur (ca. 20°).**
- **Tør ALTID dit vasketøj udendørs eller i din kælder.**
- **Hvis du opdager fugtskader og skimmelsvampe i din bolig, skal de fjernes så hurtigt som muligt. Kontakt eventuelt dit ejendomskontor.**

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte dit ejendomskontor.

UD OVER DISSE RÅD ER DER NOGLE SÆRLIGE TING, DU KAN GØRE FOR AT UNDGÅ FUGT I DIN BOLIG



Om din bolig

Din bolig er opført for mere end 50 år siden. Dengang blev huse ikke isoleret på samme måde, som de gør i dag, og det giver kolde ydervægge. Sørg for at lufte godt ud, så fugten ikke sætter sig på dine ydervægge og vinduer. Undgå desuden at placere møbler med fast bagplade op ad de kolde ydervægge. Bor du i stuetagen, kan der også stige fugt op i murene nedefra. Hvis der kommer pletter på væggene nede ved gulvet, hvis tapetet er fugtigt eller sidder løst, skal du kontakte ejendomskontoret for at høre, hvad du kan gøre.

Dug på vinduer

Om vinteren dugger dine vinduer kun, hvis det er meget fugtigt indendørs. Sørg derfor for at lufte ud, **inden** der kommer dug på ruderne.

Hold friskluftventiler åbne

Hold friskluftventilerne i vinduesrammer og vægge åbne. De sikrer nemlig en god luftkvalitet hjemme hos dig. Hvis det på kolde dage trækker fra ventilerne, kan du lukke nogle af dem. Husk at åbne dem igen, når det bliver varmere udenfor.

Tænd for emhætten

Når du laver mad, er det vigtigt, at du tænder for emhætten over komfuret. Den fjerner nemlig mados og vanddamp fra madlavningen. Emhætten virker kun med lufttilførsel. Det er derfor vigtigt, at du åbner døren eller vinduet på klem, når emhætten kører.

Fugt i badeværelset

Din udsugningsventilator på badeværelset er styret via en fugtføler. Du skal huske at åbne vinduet i 5-10 minutter, når du har været i bad. Husk også at tørre vægge og gulv af, så vandet kommer væk. Dermed forsvinder fugten – og du beskytter dit badeværelse mod skimmelsvampe. Hvis din ventilator ikke kører eller du er usikker på, om den virker korrekt, skal du kontakte dit ejendomskontor hurtigst muligt. Døren til dit badeværelse skal være lukket, mens du bader. Så undgår du nemlig, at fugten spredes til resten af din bolig.

Tør tøj udendørs

Når du vasker tøj, skal det tørre udendørs. Hvis det ikke er muligt, skal det tørres i kælderens. Det er under alle omstændigheder **FORBUDT** at tørre tøj i lejligheden.

Kælder

Vær opmærksom på, at der kan være fugtigt i din kælder. Lad derfor være med at opbevare ting, som let tager skade af fugt eller skimmelsvampe.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte dit ejendomskontor.