

DRIFTSREGNSKAB	BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV		
FOR PERIODEN 1.1.22 - 31.12.22	TORNSKADEVEJ 14		
AFD. 2, FÆRGELANDSPARKEN	4900 NAKSKOV		
Ibrugtagingsår 1982 - 84	Boliger 331 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 23.173 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	REGNSKAB	DRIFTSBUDGETTER	
	2022	2022	2023
105.9 Prioritetsydelse	8.161.004	8.161.100	8.161.100
106 Ejendomsskatter	810.706	892.800	892.800
109 Renovation	748.552	857.300	1.244.400
110 Forsikringer	146.406	164.900	164.900
111 El og varme til fællesarealer	142.157	104.900	104.900
112.1 Administrationsbidrag	1.309.436	1.309.300	1.336.600
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	1.846.538	1.908.900	1.956.800
115 Almindelig vedligeholdelse	782.656	772.800	772.800
116 Planlagt vedligeholdelse	2.167.490	2.575.000	3.220.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-2.167.490	-2.575.000	-3.220.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	802.376		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-802.376		
118 Drift af fællesvaskeri	164.278	175.000	175.000
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	48.503	66.000	50.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	49.508	47.700	51.000
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	23.789	33.100	33.100
119.5 Diverse			
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	2.800.000	2.800.000	2.800.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	1.075.000	1.075.000	975.000
123 Henlæggelse til tab ved fraflytning m.v.	90.000	90.000	90.000
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning	56.969		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-56.969		
131 Diverse renteudgifter	38.541	155.000	80.000
134 Korrektioner vedr. tidligere år			
	18.237.073	18.613.800	18.888.400
140 Årets overskud	322.303		
Samlede udgifter	18.559.376	18.613.800	18.888.400
201.1 Lejeindtægter	17.754.204	17.754.204	18.111.564
202.1 Renteindtægter	281		
203.2 Drift af fællesvaskeri	124.671	175.000	175.000
203.3 Andel af fællesfaciliteters drift	150.000	150.000	150.000
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	38.300	50.000	50.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	484.596	484.596	401.836
206.1 Korrektion tidligere år	7.324		
Samlede indtægter	18.559.376	18.613.800	18.888.400

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2022.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke